

Samarbejdsaftalen med HDI Danmark

Præmietarif 2026 for professionel ansvarsforsikring for medlemmer af DANSKE ARK

Præmien beregnes efter nedenstående formel og beregningsmodel. Herefter korrigeres den på baggrund af skadeforløbet de seneste år. Derfor får ca. 90% af DANSKE ARKs medlemmer i HDI i 2026 25% rabat på den beregnede præmie.

Der gives dog ikke rabat på minimumspræmierne bortset fra 50 % rabat for virksomheder uden gammelt ansvar.

Præmie = (H x PP x L x S x M): 100, hvor

H = Virksomhedens samlede honoraromsætning ekskl. moms efter betaling af uunderrådgivere i det enkelte forsikringsår fordelt på nedenstående opgaver/typer og lande

PP = Præmieprocent for opgavetype

L = Landefaktor for opgavens udførelsessted

S = Størrelsesfaktor beregnet efter virksomhedens præmieudlødende honoraromsætning (H) i forsikringsåret

M = Matrixfaktor for valg af kombination af dækningssum og selvrisiko

Faktorerne S og M beregnes for alle årets præmieudlødende opgaver på forsikringen under ét, mens faktorerne PP og L kan variere fra sag til sag. Den ved formelen beregnede præmie kan forøges ved valg af flere dækningssummer pr. år eller reduceres for nystartede virksomheder.

Forsikringen omfatter ud over professionelt ansvar, også almindeligt erhvervsansvar, produktansvar og en ekstra retshjælpsdækning ud over den, der gælder for professionelt ansvar. Dækningssummerne for erhvervsansvar, produktansvar og ekstra retshjælp kan oplyses på forespørgsel. De fremgår også af policerne.

Præmieprocent = PP			Størrelsesfaktor = S				
	Opgavetype	Præmieprocent	Virksomhedens samlede honorarindtægt ekskl. moms i forsikringsåret	Størrelsesfaktor			
1	Traditionelt arkitektarbejde Byfornyelse Bygherrerådgivning Bebyggelsesplanlægning Totalrådgivning med subsidier og komplementær dækning Certificerede brandrådgivere Øvrigt, ikke specialtariferet arbejde	1,00	2.500.000 kr. og mindre	1,15			
			5.000.000 kr.	1,05			
			10.000.000 kr.	0,97			
			15.000.000 kr.	0,90			
			20.000.000 kr.	0,85			
			30.000.000 kr.	0,80			
			50.000.000 kr.	0,70			
			100.000.000 kr.	0,45			
2	Huseftersynsarbejde, beskikkede konsulenter Se særbestemmelser i skemaets højre side.	3,63	Ved honorarindtægter, der ligger mellem de anførte intervaller, interpoleres retlinet med maksimalt 2 decimaler.				
3	Ingeniørarbejde udført af ingeniører, som er ansatte lønmodtagere eller partnere i arkitektvirksomheden	1,25					
4	Landskabsarkitektarbejde Energimærkning Indretning uden byggefysik Produktudvikling (design) Edb-rådgivning	0,50	Flere dækningssummer:				
			Alle forsikringerne i ordningen dækker med 2 x den valgte tingskadesum og 2 x personskadesum pr. forsikringsår, dog maks. 1 sum pr. skade. Der kan desuden tilkøbes en tredje sum for et præmietillæg på 10 %.				
5	Byplanlægning Landskabsplanlægning	0,15	Nye medlemsvirksomheder uden gammelt ansvar:				
			For nye medlemsvirksomheder uden ansvar for tidligere opgaver ydes i 2 år en rabat på 50 %. Minimumspræmien for disse er således fra 2.975 kr.				
6	Idéoplæg Syns- og skønsmandsvirksomhed Konkurrencer uden projektering Udarbejdelse af præsentationsmateriale Andet akkvisitivt arbejde uden projektering	0,08	Selvrisiko uden ABR mv.				
			Det på policen anførte selvrisikobeløb forudsætter at der foreligger en aftale, der indeholder en tidsmæssig ansvarsbegrænsning på 5 år og en fraskrivelse af ansvar vedrørende indirekte tab svarende til ABR89 punkt 6.2.3.1. og pkt. 6.2.4 eller ABR18 § 50 stk. 1 og § 51 stk. 1/ ABR18 Forenklet § 38 stk. 1 og §39 stk. 1 Ovennævnte krav om en tidsmæssig ansvarsbegrænsning på 5 år finder ikke anvendelse for opgaver udført for en forbruger. For opgaver udført for en forbruger forudsætter det på policen angivne selvrisikobeløb, at rådgiverens ansvar ikke tidsmæssigt er udvidet ud over de 10 år der vil gælde iflg. Forældelsesloven. Foreligger en sådan aftale ikke, betaler forsikringstageren det på policen anførte selvrisikobeløb med tillæg af 25 % af den del af erstatningen, hvor der ikke ville have været erstatningspligt, såfremt de nævnte ansvarsbegrænsninger havde været aftalt. Tillægget er begrænset til det valgte selvrisikobeløb og kan uanset selvrisikostørrelsen ikke overstige 3 % af den valgte dækningssum. For huseftersyn jf. lov nr. 391 forudsættes lovens ansvarsregler aftalt.				
Landefaktor = L			Særligt for beskikkede bygningssagkyndige m.fl.				
1	Danmark samt ukendt reeksport	1,00	1. Ved beskikkede bygningssagkyndiges udførelse af huseftersyn i henhold til lov nr. 391 er antallet af selvrisici begrænset til én pr. rapport uanset antal fejl. 2. Ansatte bygningssagkyndige og ansatte certificerede brandrådgivere/ statikere skal kun betale 1000 kr. i selvrisiko efter arbejdsgivers konkurs.				
2	Øvrige Europa	1,32					
3	Øvrige Verden ekskl. USA og Canada	2,20					
4	USA og Canada: Specialtarifiering aftales i hvert enkelt tilfælde						
Matrixfaktorer (M)							
Dækningssummer (Alle summer er til rådighed 2 x pr. kalenderår, dog kun 1 gang pr. skade)		A	B	C	D	E	F
Dækningssum personskade		25,0 mio. kr.	25,0 mio. kr.	25,0 mio. kr.	25,0 mio. kr.	25,0 mio. kr.	25,0 mio. kr.
Dækningssum ting- og formueskade		2,5 mio. kr.	5,0 mio. kr.	7,5 mio. kr.	10,0 mio. kr.	15,0 mio. kr.	20,0 mio. kr.
Selvrisiko (betales kun på ting- og formueskade)							
1	25.000 kr.*	1,94/5.950 kr.	2,60/9.680 kr.	X	X	X	X
2	50.000kr.	1,79/5.950 kr.	2,26/8.965 kr.	2,60/17.875 kr.	X	X	X
3	75.000 kr.	1,45/5.950 kr.	1,98/8.965 kr.	2,33/17.105 kr.	2,88/21.615 kr.	X	X
4	100.000 kr.	1,31/5.950 kr.	1,79/8.965 kr.	2,10/15.620 kr.	2,34/20.350 kr.	3,24/40.000 kr.	X
5	150.000 kr.	X	X	1,91/14.905 kr.	2,14/19.360 kr.	2,99/40.000 kr.	X
6	200.000 kr.	X	X	X	1,91/17.820 kr.	2,74/40.000 kr.	3,70/60.000 kr.
7	250.000 kr.	X	X	X	X	2,53/40.000 kr.	3,49/60.000 kr.

*Hvis virksomheden har ingeniører blandt egne medarbejdere/indehavere, er selvrisiko dog min. 50.000 kr. for skader vedr. statik og bærende konstruktioner.
Tallene foran skråstregen er faktoren, der indgår i præmieberegningsformlen M. Tallene efter skråstregen er minimumspræmie for den valgte kombination.